

1.- COMPOSICIÓ DIVISÒRIES

Divisions Interiors Habitatges

Maó ceràmic de 7cm col·locat amb morter mixt, acabat enguixat i pintat.

2. REVESTIMENTS INTERIORS

Paraments Verticals

A les parets divisòries interiors dels habitatges i de la cuina es farà un enguixat en acabat lliscat pintat amb dues capes de pintura plàstica color blanc. A la cuina color a escollir per la promotora.

Bany

Gres porcelànic PORCELANOSA o similar, rectificat de primera qualitat combinat amb parets amb acabat pintat amb dues capes de pintura plàstica a color a escollir per la promotora.

2. PAVIMENTS

Interior Habitatge, Bany i Cuina

Parquet de la casa KÄRHS o similar a tota la casa excepte a la cuina i als banys.

Gres porcelànic de primera qualitat de la casa PORCELANOSA o similar a la cuina i als banys.

3.- FUSTERIES

Finestres exteriors

Finestres i balconeres oscil·lo batents i fixes, d'alumini TECHNAL (sèrie 65) o similar, color a escollir per la promotora.

Persianes

Persianes BECK & HEUN (model Platinum) o similar, motoritzades, d'alumini lacat, de lames amb aïllament.

Porta d'entrada

Blindada amb pany de seguretat silencios de 3 punts.

Portes interiors

CARRE-HULSTA (Model Rasgo) o similar. Tipus P4. Perfilada amb acabat blanc lacat.

Armaris

CARRE-HULSTA (Model Rasgo) o similar. Acabat interior amb melamina color a escollir per la promotora de 240 d'alçada.

4.- EQUIPAMENT CUINA

Mobles de Cuina

Mobles alts fins al sostre de la casa SANTOS / SIEMATIC o similar, de color blanc i taulell SILESTONE/NEOLITH, o similar.

Electrodomèstics

S'inclou forn, placa d'inducció i campana extractora SIEMENS o similar.

Aigüera d'acer inoxidable amb monocomandament HANSGRÖHE o similar amb teledutxa.

5.- EQUIPAMENT BANYS

Aixetes i comandaments GROHE (model Eurosmart Cosmopolitan) o similar.

Banyera d'acer ROCA o similar, 180x75cm de color blanc.

Plat de dutxa ROCA o KRETTA o similar.

Inodor ROCA (model The Gap) o similar.

Moble de bany GAMA-DECOR de PORCELANOSA (models: SOFT o DESS) o similar.

Mampares de vidre laminar 3+3. Miralls penjats de 8mm, antibaf i tira de led inferior.

6.- INSTAL·LACIONS

Calefacció i aigua calenta sanitària

Mitjançant AEROTÈRMIA, sistema que aconsegueix estalvis molt significatius sobre la despesa energètica de la llar i redueix les emissions directes de CO₂.

La distribució interior es realitza mitjançant TERRA RADIANT.

Electricitat (Pis amb LEDS)

Interruptors NIELSEN o similar, model i color a escollir per la promotora.

Instal·lació de ulls de bou tipus "Downlight" al sostre quadrats a la cuina, i d'ulls de bou NEXIA o similar a les habitacions, menjador i lavabos.

A la resta de l'habitatge, instal·lació preparada per col·locar aplics o làmpades de sostre.

Instal·lació de 1 vídeo porter per l'accés al carrer de servei i (pantalla a la planta baixa).

Instal·lació de connexions de TV i telèfon al menjador, cuina i habitacions.

Domòtica

Pre-instal·lació bàsica, només es passen els tubs.

Ascensors

Ascensor THYSEN KRUPP amb acabats d'acer inoxidable, capacitat per a 8 persones i adaptat per persones amb discapacitat.

Antenes TV

Parabòlica LNB Universal i antena terrestre preparada per recepció digital.