

1.- COMPOSICIÓ DIVISÒRIES

Divisions Interiors Habitatges

Maó ceràmic de 7cm col·locat amb morter mixt, acabat enguixat i pintat.

2. REVESTIMENTS INTERIORS

Paraments Verticals

A les parets divisòries interiors dels habitatges i de la cuina es farà un enguixat en acabat lliscat pintat amb dues capes de pintura plàstica.

Banys

Gres porcellànic PORCELANOSA o similar, rectificat de primera qualitat combinat amb parets amb acabat pintat amb dues capes de pintura plàstica.

2. PAVIMENTS

Interior Habitatge, Banys i Cuina

Parquet de la casa KÄRHS o similar a tota la casa excepte a la cuina i als banys.

Gres porcellànic de primera qualitat de la casa PORCELANOSA.

3.- FUSTERIES

Finestres exteriors

Finestres i balconeres oscil·lo batents i fixes, d'alumini TECHNAL o similar.

Persianes

Calaixos de les persianes BECK & HEUN o similar, i persianes domotitzades.

Porta d'entrada

Porta d'entrada amb fulla blindada amb pany de seguretat silenciós de 3 punts.

Portes interiors

CASA NORMA. Perfilada amb acabat blanc lacat.

Armaris

CASA NORMA. Acabat interior amb melamina color a escollir per la promotora de 240 d'alçada.

4.- EQUIPAMENT CUINA

Mobles de Cuina

Mobles alts fins al sostre de la casa SANTOS / SIEMATIC / BULTHAUP o similar, de color blanc i taulell NEOLITH, o similar.

Electrodomèstics

S'inclou forn, placa d'inducció i campana extractora SIEMENS o similar.

Aigüera d'acer inoxidable amb monocomandament HANSGROHE o similar amb teledutxa.

5.- EQUIPAMENT BANYS

Aixetes i comandaments GROHE o similar.

Banyera d'acer ROCA o similar, 180x75cm de color blanc.

Plat de dutxa ROCA o KRETTA o similar.

Inodor ROCA (model The Gap) o similar.

Moble de bany GAMA-DECOR de PORCELANOSA o similar.

Mampares de vidre laminar 3+3. Miralls penjats de 5mm, i tira de led inferior.

6.- INSTAL·LACIONS**Calefacció i aigua calenta sanitària**

Mitjançant AEROTÈRMIA, sistema que aconseguix estalvis molt significatius sobre la despesa energètica de la llar i redueix les emissions directes de CO2.

La distribució interior es realitza mitjançant TERRA RADIANT.

Electricitat (Pis amb LEDS)

Interruptors BTICINO o similar.

Instal·lació de ulls de bou tipus “Downlight” al sostre quadrats a la cuina, i d'ulls de bou NEXIA o similar a les habitacions, menjador i lavabos.

A la resta de l'habitatge, instal·lació preparada per col·locar aplics o làmpades de sostre.

Instal·lació de connexions de TV i telèfon al menjador, cuina i habitacions.

Instal·lació de fibra òptica

Domòtica

Control per Ipad i telèfon mòbil de calefacció, persianes i vídeo porter.

Ascensors

Ascensor THYSSEN KRUPP amb acabats d'acer inoxidable, capacitat per a 8 persones i adaptat per persones amb discapacitat.

Antenes TV

Parabòlica LNB Universal i antena terrestre preparada per recepció digital.

NOTA:

LUXE RESIDENCIAL ES RESERVA EL DRET DE CANVIAR LES QUALITATS ANTERIORS PER ALTRES SIMILARS O SUPERIORS EN FUNCIÓ DE LES DISPONIBILITATS DE LES REFERÈNCIES O MATERIALS.